



Conseils pour mieux vendre

Lors de la visite de votre bien, la première impression que ressentira l'acquéreur potentiel sera fondamentale. Il est donc à votre avantage de mettre tous les atouts de votre côté pour favoriser le coup de cœur du visiteur et d'éviter tous les petits détails (ex : affaires qui traînent) qui risquent de faire obstacle à votre vente.

LE JOUR DE LA VISITE TOUT DOIT ETRE IMPECCABLE.

1. Un extérieur attrayant.
2. Une maison bien entretenue.
3. Une salle de bains et des toilettes d'une propreté irréprochable.
4. Des chambres bien rangées et aérées.
5. Trop de monde dans la maison nuit à la visite.
6. Le moins de bruit possible.
7. La discrétion vaut son pesant d'or. Soyez aimable mais ne vous sentez pas obligé de faire la conversation avec le client.
8. Ne mettez pas la charrue avant les bœufs. Pensez uniquement à la vente de votre logement, celle de vos meubles interviendra éventuellement dans un second temps.
9. Ne discutez pas du prix, c'est le métier de notre collaborateur.

C'est en suivant ces quelques conseils que vous pouvez nous aider à vendre dans les meilleures conditions.